**SYARAT DAN KETENTUAN DE LORENT**

**Tanggal Efektif: [Tanggal]**

Selamat datang di De Lorent, sebuah situs web yang dirancang untuk membantu pengguna menemukan dan menyewa kost-an. Dengan mengakses atau menggunakan layanan kami, Anda setuju untuk terikat oleh Syarat dan Ketentuan ("Syarat") ini. Jika Anda tidak setuju dengan Syarat ini, mohon untuk tidak menggunakan layanan kami.

**1. Penerimaan Syarat**

Dengan menggunakan De Lorent, Anda setuju untuk mematuhi dan terikat secara hukum oleh Syarat ini. Jika Anda tidak setuju dengan Syarat ini, Anda tidak memiliki hak untuk memperoleh informasi dari atau melanjutkan penggunaan situs web ini.

**2. Deskripsi Layanan**

De Lorent adalah platform yang menghubungkan pengguna dengan kost-an yang tersedia. Pengguna dapat mencari kost-an berdasarkan lokasi, harga, dan fasilitas. Kami menyediakan ruang bagi pemilik kost-an untuk mencantumkan properti mereka dan bagi calon penyewa untuk menemukan akomodasi yang sesuai.

**3. Akun Pengguna**

Untuk menggunakan fitur tertentu dari situs web, Anda harus mendaftar untuk sebuah akun. Anda setuju untuk memberikan informasi yang akurat, terkini, dan lengkap selama proses pendaftaran dan untuk memperbarui informasi tersebut agar tetap akurat, terkini, dan lengkap. Anda bertanggung jawab untuk menjaga kerahasiaan kata sandi Anda dan setuju untuk tidak mengungkapkan kata sandi Anda kepada pihak ketiga mana pun.

**4. Penggunaan Layanan**

Anda setuju untuk menggunakan De Lorent sesuai dengan semua hukum, aturan, dan regulasi yang berlaku. Anda setuju untuk tidak:

* Memposting informasi yang salah, tidak akurat, atau menyesatkan.
* Melanggar hak pihak ketiga mana pun.
* Menggunakan layanan untuk tujuan yang melanggar hukum atau meminta orang lain untuk melakukan atau berpartisipasi dalam tindakan melanggar hukum.
* Mengganggu atau mengacaukan integritas atau kinerja situs web.

**5. Pencantuman dan Pemesanan**

Pemilik kost-an dapat mencantumkan properti mereka di De Lorent. Dengan mencantumkan properti, Anda menyatakan dan menjamin bahwa Anda adalah pemilik properti tersebut atau memiliki wewenang untuk mencantumkannya. Anda harus memberikan informasi yang akurat dan lengkap tentang properti Anda. Calon penyewa dapat memesan properti yang tercantum melalui situs web. Semua pemesanan tunduk pada syarat dan ketentuan yang ditetapkan oleh pemilik kost-an.

**6. Pembayaran**

Semua pembayaran untuk pemesanan yang dilakukan melalui De Lorent diproses melalui gateway pembayaran kami. Dengan menggunakan layanan pembayaran kami, Anda setuju dengan syarat-syarat dari penyedia layanan pembayaran kami. Kami tidak bertanggung jawab atas masalah yang timbul dari pemrosesan pembayaran.

**7. Pembatalan dan Pengembalian Dana**

Kebijakan pembatalan dan pengembalian dana ditetapkan oleh pemilik kost-an. Harap tinjau kebijakan pembatalan dan pengembalian dana setiap kost-an sebelum melakukan pemesanan. De Lorent tidak bertanggung jawab atas pembatalan atau pengembalian dana.

**8. Hak Kekayaan Intelektual**

Semua konten dan materi di De Lorent, termasuk teks, grafik, logo, ikon, gambar, dan perangkat lunak, adalah milik [Nama Perusahaan] atau pemberi lisensinya dan dilindungi oleh undang-undang hak cipta dan hak kekayaan intelektual lainnya. Anda setuju untuk tidak menyalin, mendistribusikan, atau membuat karya turunan dari konten apa pun di situs web tanpa izin tertulis dari kami.

**9. Batasan Tanggung Jawab**

Sejauh diizinkan oleh hukum, De Lorent dan afiliasinya tidak akan bertanggung jawab atas kerugian tidak langsung, insidental, khusus, konsekuensial, atau hukuman, atau kerugian apa pun yang terkait dengan penggunaan Anda atas situs web atau layanan kami.

**10. Ganti Rugi**

Anda setuju untuk mengganti kerugian dan membebaskan De Lorent, afiliasinya, pejabat, agen, dan karyawannya dari setiap klaim atau tuntutan, termasuk biaya pengacara yang wajar, yang dibuat oleh pihak ketiga karena atau yang timbul dari pelanggaran Anda terhadap Syarat ini, penggunaan yang tidak tepat atas layanan De Lorent, atau pelanggaran Anda terhadap hukum atau hak pihak ketiga mana pun.

**11. Perubahan Syarat**

Kami dapat memodifikasi Syarat ini kapan saja. Jika kami melakukannya, kami akan memberi tahu Anda baik dengan memposting Syarat yang dimodifikasi di situs web atau melalui komunikasi lainnya. Penting bagi Anda untuk meninjau Syarat setiap kali kami memodifikasinya, karena jika Anda terus menggunakan situs web setelah kami memposting Syarat yang dimodifikasi, berarti Anda menyetujui Syarat yang dimodifikasi tersebut.

**12. Hukum yang Mengatur**

Syarat ini diatur oleh dan ditafsirkan sesuai dengan hukum Negara Indonesia tanpa memperhatikan prinsip-prinsip konflik hukum. Setiap perselisihan yang timbul dari atau terkait dengan Syarat ini dan/atau penggunaan Anda atas situs web akan diselesaikan secara eksklusif oleh pengadilan di Negara Indonesia

**13. Informasi Kontak**

Jika Anda memiliki pertanyaan tentang Syarat ini, silakan hubungi kami di email delorent@gmail.com